

Kosztorys nakładczy

Zadanie nr A-2 Modernizacja budynku nr 62, ul. Rozwojowa 37 - wydzielenie pomieszczenia węzła ciepłego

Budowa: **Modernizacja budynku z robotami towarzyszącymi**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek produkcyjno-magazynowy - roboty budowlane**

Lokalizacja: **33-100 Tarnów, ul. Rozwojowa 37**

Nazwa i kod CPV: **45000000-7 Roboty budowlane**
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45320000-6 Roboty izolacyjne
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45443000-4 Roboty elewacyjne
45453100-8 Roboty renowacyjne
45262520-2 Roboty murowe
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie
45453100-8 Roboty renowacyjne
45421141-4 Instalowanie przegród
45431200-9 Kładzenie glazury
45431100-8 Kładzenie terakoty
45442180-2 Powtórne malowanie
45320000-6 Roboty izolacyjne
45421131-1 Instalowanie drzwi

Inwestor: **Tarnowski Klaster Przemysłowy Spółka Akcyjna: ul. Słowackiego 12, 33-100 Tarnów**

Data opracowania:

2020-04-14

Kosztorys nakładczy

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
Zadanie nr A-2 Modernizacja budynku nr 62, ul. Rozwojowa 37 - wydzielenie pomieszczenia węzła ciepłego							
1 Roboty rozbiórkowe robót budowlanych							
1.1 KNR 401/349/2 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej							
							0,40 m3
Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17000				
Robotnicy grupa I	r-g	7,1	7,10000				
				Razem:			
					Koszty bezpośrednie		
					Cena jednostkowa		
					Wartość		
1.2 KNR 401/212/1 Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm							
							0,98 m3
Robotnicy grupa I	r-g	13,81	13,81000				
				Razem:			
					Koszty bezpośrednie		
					Cena jednostkowa		
					Wartość		
1.3 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1 km							
							1,38 m3
Robotnicy grupa I	r-g	0,86	0,86000				
Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	0,5	0,50000				
				Razem:			
					Koszty bezpośrednie		
					Cena jednostkowa		
					Wartość		
1.4 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km							
							1,38 m3
							krotność = 9
Samochód samowyładowczy do 5 t (1)	m-g	0,02	0,18000				
				Razem:			
					Koszty bezpośrednie		
					Cena jednostkowa		
					Wartość		
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem Roboty rozbiórkowe robót budowlanych							
2 Roboty adaptacyjne							
2.1 KNR 16/150/2 Roboty murowe w technologii "YTONG", Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków "YTONG", grubość 24 cm							
							2,04 m2
Murarze grupa III	r-g	0,9	0,90000				
Cieśle grupa II	r-g	0,11	0,11000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,59	0,59000				
Bloczki YTONG 60x20x24,0 cm gładkie	szt	8,54	8,54000				
Zaprawa murarska YTONG	kg	4,22	4,22000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,2	0,20000				
				Razem:			
					Koszty bezpośrednie		
					Cena jednostkowa		
					Wartość		

Zadanie nr A-2 Modernizacja budynku nr 62, ul.
Rozwojowa 37 - wydzielenie pomieszczenia
węzła ciepłego

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
2.2 KNR 401/710/2 (2)							
Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii II, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2`m2 (w 1 miejscu)							
							2,90 m2
Robotnicy grupa I	r-g	0,37	0,37000				
Robotnicy grupa II	r-g	0,07	0,07000				
Tynkarze grupa II	r-g	0,62	0,62000				
Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,0042	0,00420				
Piasek do zapraw	m3	0,0188	0,01880				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	4,6	4,60000				
Woda	m3	0,0044	0,00440				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,03	0,03000				
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5`t	m-g	0,04	0,04000				
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			
2.3 KNNR 3/605/5 (2)							
Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie - farba zmywalna							
							2,90 m2
Robotnicy	r-g	0,573	0,57300				
Farba emulsyjna nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych - biała	dm3	0,29	0,29000				
Gips budowlany zwykły	kg	0,0014	0,00140				
Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m3	0,005	0,00500				
Szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej	kg	0,6	0,60000				
Wapno hydratyzowane (suchogaszone) workowane	t	0,0011	0,00110				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5`t	m-g	0,001	0,00100				
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem Roboty adaptacyjne							
3 Docieplenie ścian budynku							
3.1 KNRAT-38 0102/01							
Oczyszczenie i zmycie podłoża							
							1,07 m2
Robotnicy	r-g	0,25	0,25000				
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			
3.2 KNRAT-38 0102/02							
Dwukrotne zabezpieczenie biobójcze nakładane ręcznie							
							1,07 m2
Robotnicy	r-g	0,13	0,13000				
Preparat grzybobójczy ATLAS Mykos	kg	0,21	0,21000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy	m-g	0,006	0,00600				
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
3.3 KNRAT-38 0104/02 Zabezpieczenie okien folią							
							3,19 m2
Robotnicy	r-g	0,13	0,13000				
Folia polietylenowa budowlana osłonowa 0,06-0,10 mm	m2	1,1	1,10000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy	m-g	0,003	0,00300				
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			
3.4 KNRAT-38 0209/03 Ocieplenie system na styropianie o grub. do 15 cm - docieplenie styropianem gr 15 cm							
							1,16 m2
Robotnicy	r-g	2,18	2,18000				
Zaprawa klejąca do wykonania warstwy zbrojonej ATLAS GRAWIS U	kg	3,61	3,61000				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,15	1,15000				
Podkładowa masa tynkarska pod tynki akrylowe ATLAS CERPLAST	kg	0,31	0,31000				
Tynk akrylowy cienkowarstwowy ATLAS TYNK AKRYLOWY o uziarnieniu 1,5 mm	kg	2,58	2,58000				
Zaprawa klejąca do mocowania płyt styropianowych ATLAS GRAWIS S	kg	4,5	4,50000				
Płyty styropianowe gr 15 cm	m2	1,03	1,03000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny do 0.5 t	m-g	0,0454	0,04540				
Środek transportowy	m-g	0,056	0,05600				
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			
3.5 KNRAT-38 0215/08 Mocowanie mechaniczne termomodernizacji ścian ze styropianu kołkami w ilości 8 szt/m2 w popdłożu z cegły							
							1,07 m2
Robotnicy	r-g	0,44	0,44000				
Kołki do mocowania płyt termomodernizacyjnych ze styropianu	szt	8,32	8,32000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			
3.6 KNRAT-38 0501/03 Montaż profili dylatacyjnych przyokiennych							
							6,90 m
Robotnicy	r-g	0,15	0,15000				
Zaprawa klejąca do wykonania warstwy zbrojonej ATLAS GRAWIS U	kg	0,39	0,39000				
Profil dylatacyjny przyokienny	mb	1,1	1,10000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			
3.7 KNRAT-38 0503/02 Wykończenie elastyczną masą - uszczelnienie szczelin o szer. 8 mm							
							6,90 m
Robotnicy	r-g	0,13	0,13000				
Elastyczna masa silikonowa SILIKON ATLAS ATRIS	dm3	0,066	0,06600				
Sznur dylatacyjny	m	1,03	1,03000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
3.8 KNRAT-38 0504/01							
Dodatkowa warstwa siatki na ścianach							
							1,16 m2
Robotnicy	r-g	1,55	1,55000				
Zaprawa klejąca do wykonania warstwy zbrojonej ATLAS GRAWIS U	kg	1,69	1,69000				
Siatka z włókna szklanego	m2	1,15	1,15000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Żuraw okienny do 0.5't	m-g	0,003	0,00300				
Środek transportowy	m-g	0,003	0,00300				
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem Docieplenie ścian budynku							
4 Ścianki działowe							
4.1 KNR 16/155/1							
Roboty murowe w technologii "YTONG", Ściany działowe budynków jednokondygnacyjnych z bloczków "YTONG", wysokość do 4,5'm, grubość 11,5'cm - ścianki z bloczków wapienno-piaskowych o wym. 80*333*199							
							27,72 m2
Murarze grupa III	r-g	0,69	0,69000				
Cieśle grupa II	r-g	0,1	0,10000				
Robotnicy grupa I	r-g	0,25	0,25000				
Bloczki Ytong 33,3*19,9*8	szt	15,15	15,15000				
Zaprawa murarska YTONG	kg	4,06	4,06000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem Ścianki działowe							
5 Tynki wewnętrzne							
5.1 KNNR 2/801/3							
Tynki zwykłe wewnętrzne, kategoria III, ścian i słupów							
							54,19 m2
Robotnicy	r-g	0,592	0,59200				
Zaprawa wapienna M'0.6 (m.4)	m3	0,0027	0,00270				
Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	0,0206	0,02060				
Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,0021	0,00210				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0383	0,03830				
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			
5.2 KNNR 2/802/6							
Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach							
							9,78 m2
Robotnicy	r-g	0,422	0,42200				
Gips budowlany szpachlowy	kg	2,5	2,50000				
Woda	m3	0,0002	0,00020				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,0011	0,00110				
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
5.3 KNRK-32/0101/07 Gruntowanie podłoża dwukrotnie							
							3,20 m2
Robocizna	r-g	0,14	0,14000				
Zaprawa wyrównująca	kg	8,4	8,40000				
Woda	m3	0,002	0,00200				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
				Razem:			
					Koszty bezpośrednie		
					Cena jednostkowa		
					Wartość		
5.4 KNRK-32/0102/05 Wykonanie izolacji z folii w płynie Atlas Woder DUO							
							3,20 m2
Robocizna	r-g	0,32	0,32000				
Folia w płynie	kg	3	3,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	2,5					
Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,006	0,00600				
				Razem:			
					Koszty bezpośrednie		
					Cena jednostkowa		
					Wartość		
5.5 KNRK-32/0103/04 Okładziny ścian z płytek ceramicznych o wym. 20*30 - fartuch z płytek ceramicznych							
							3,20 m2
Robocizna	r-g	1,05	1,05000				
Płytki ściennie ceramiczne o wym. 20*30 cm	m2	1,05	1,05000				
zaprawa klejąca Atlas Plus	kg	6	6,00000				
Zaprawa do fugowania	kg	0,3	0,30000				
Woda	m3	0,002	0,00200				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,03	0,03000				
				Razem:			
					Koszty bezpośrednie		
					Cena jednostkowa		
					Wartość		
5.6 KNR 14/2012/1 Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszany							
							9,78 m2
Monter płyt gipsowych II	r-g	0,8054	0,80540				
Monter płyt gipsowych III	r-g	1,2081	1,20810				
Blachowkręty	szt	18,5	18,50000				
Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	0,30000				
Kształownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	1,9	1,90000				
Kształownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	0,4	0,40000				
Łączniki wzdlużne PL 60/110	szt	0,38	0,38000				
Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa wodoodporna grubości 12,5 mm (GKBI)	m2	1,05	1,05000				
Pręt mocujący stalowy do rusztów pod płyty gipsowo-kartonowe	szt	1,52	1,52000				
Taśma spoinowa	m	1	1,00000				
Wieszak W 60/100	szt	1,52	1,52000				
Woda przemysłowa	m3	0,00064	0,00064				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy	m-g	0,0176	0,01760				
Wyciąg	m-g	0,045	0,04500				
				Razem:			
					Koszty bezpośrednie		
					Cena jednostkowa		
					Wartość		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
5.7 KNR 202/613/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa							9,78 m2
Dekarze grupa II	r-g	0,0714	0,07140				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0193	0,01930				
Płyta z mineralnej wełny szklanej do izolacji dachu skośnego, konstrukcji szkieletowych, stropów, sufitów podwieszanych, ścianek działowych o grub. 80 mm	m2	1,05	1,05000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0089	0,00890				
Wyciąg	m-g	0,0077	0,00770				
Razem:							
Koszty bezpośrednie							
Cena jednostkowa							
Wartość							
5.8 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa							9,78 m2
Dekarze grupa II	r-g	0,3204	0,32040				
Robotnicy grupa I	r-g	0,0392	0,03920				
Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12 m grubości 0.2 mm	m2	1,2	1,20000				
Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	0,18	0,18000				
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjnej	m2	1,13	1,13000				
Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	3,5	3,50000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Środek transportowy (1)	m-g	0,0068	0,00680				
Wyciąg	m-g	0,0112	0,01120				
Razem:							
Koszty bezpośrednie							
Cena jednostkowa							
Wartość							
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem Tynki wewnętrzne							
6 Malowanie							
6.1 KNNR 3/605/5 (2) Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie							9,92 m2
Robotnicy	r-g	0,573	0,57300				
Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa strukturalna - do wymalowań wewnętrznych, biała	dm3	0,29	0,29000				
Gips budowlany zwykły	kg	0,0014	0,00140				
Piasek do zapraw	m3	0,005	0,00500				
Szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej	kg	0,6	0,60000				
Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	t	0,0011	0,00110				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	0,001	0,00100				
Razem:							
Koszty bezpośrednie							
Cena jednostkowa							
Wartość							
6.2 KNNR 2/1401/5 Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania, 2-krotne po uzupełnieniach tynku na ścianach i ościeżach							54,19 m2
Robotnicy	r-g	0,139	0,13900				
Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa strukturalna - do wymalowań wewnętrznych, biała	dm3	0,2891	0,28910				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Razem:							
Koszty bezpośrednie							
Cena jednostkowa							
Wartość							

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
6.3 KNNR 2/1402/3 Malowanie podłóży gipsowych farbą emulsyjną, dwukrotne							
							9,78 m2
Robotnicy	r-g	0,175	0,17500				
Farba emulsyjna "Polinit"	kg	0,373	0,37300				
Materiały inne (Materiały)	%	2					
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem Malowanie							
7 Posadzki i podłóży podposadzkowe							
7.1 KNRK-32/0201/01 Oczyszczenie podłóży							
							9,78 m2
Robocizna	r-g	0,22	0,22000				
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			
7.2 KNRK-32/0201/04 Uzupełnienie ubytków w podłóżach o pow. do 5 m2 - przyjęto 30% powierzchni							
							2,93 m2
Robocizna	r-g	0,88	0,88000				
Zaprawa wyrównawcza	kg	80	80,00000				
Woda	m3	0,12	0,12000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,04	0,04000				
Wyciąg	m-g	0,04	0,04000				
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			
7.3 KNRK-32/0201/05 Wyrównanie podłóży przy średniej głębokości ubytków do 5 mm							
							9,78 m2
Robocizna	r-g	0,12	0,12000				
Zaprawa szybkotwardniejąca	kg	10	10,00000				
Woda	m3	0,002	0,00200				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			
7.4 DC 19/412/1 Analogia : Izoalce z samoprzylepnych membrn bitumicznych Mapethene SA, jednokrotne gruntowanie podłóży, powierzchnia pozioma - grunt bitumiczny Bitum Uniwersal ATL							
							9,78 m2
Robotnicy	r-g	0,065	0,06500				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Wyciąg	m-g	0,001	0,00100				
Środek transportowy	m-g	0,001	0,00100				
				Razem:			
				Koszty bezpośrednie			
				Cena jednostkowa			
				Wartość			

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
7.5 DC 19/412/2							
Izoalce z samoprzylepnych membrn bitumicznych Mapethene SA, jednokrotne gruntowanie podłoża, powierzchnia pionowa							0,62 m2
Robotnicy	r-g	0,07	0,07000				
Preparat gruntujący na bazie kauczukowo-bitumicznej Mapethene Primer	kg	0,13	0,13000				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Wyciąg	m-g	0,001	0,00100				
Środek transportowy	m-g	0,001	0,00100				
Razem:							
					Koszty bezpośrednie		
					Cena jednostkowa		
					Wartość		
7.6 DC 19/412/3							
Analogia : Izoalce z samoprzylepnych membrn bitumicznych Mapethene SA, przyklejenie membrany na powierzchni poziomej - mata Atlas SMB							9,78 m2
Robotnicy	r-g	0,43	0,43000				
Samoprzylepna mata bitumiczna Atlas SMB	m2	1,12	1,12000				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Wyciąg	m-g	0,005	0,00500				
Środek transportowy	m-g	0,005	0,00500				
Razem:							
					Koszty bezpośrednie		
					Cena jednostkowa		
					Wartość		
7.7 DC 19/412/4							
Izoalce z samoprzylepnych membrn bitumicznych Mapethene SA, przyklejenie membrany na powierzchni pionowej							7,53 m2
Robotnicy	r-g	0,54	0,54000				
Samoprzylepna membrana hydroizolacyjna Mapethene SA	m2	1,12	1,12000				
Materiały inne (Materiały)	%	1					
Wyciąg	m-g	0,005	0,00500				
Środek transportowy	m-g	0,005	0,00500				
Razem:							
					Koszty bezpośrednie		
					Cena jednostkowa		
					Wartość		
7.8 KNNR 2/604/1							
Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa							9,78 m2
Robotnicy	r-g	0,36	0,36000				
Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12 m grubości 0.2 mm	m2	1,2	1,20000				
Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	3,5	3,50000				
Lepik asfaltowy stosowany na gorąco bez wypełniaczy	kg	0,18	0,18000				
Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	1,13	1,13000				
Materiały inne (Materiały)	%	4					
Wyciąg	m-g	0,01	0,01000				
Razem:							
					Koszty bezpośrednie		
					Cena jednostkowa		
					Wartość		

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.			
					R	M	S	
7.9 KNNR 2/1202/2								
Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na gładko, grubości 20 mm w spadku					9,78 m2			
Robotnicy	r-g	0,659	0,65900					
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0206	0,02060					
Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany	t	0,0003	0,00030					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Wyciąg	m-g	0,0313	0,03130					
Razem:								
Koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Wartość								
7.10 KNNR 2/1202/3								
Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, zmiana grubości o 10 mm					9,78 m2			
krotność = 5								
Robotnicy	r-g	0,0716	0,35800					
Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,0105	0,05250					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Wyciąg	m-g	0,0158	0,07900					
Razem:								
Koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Wartość								
7.11 KNR K-32/0202/02								
Wykonanie izolacji z folii w płynie Atlas Woder DUO					9,78 m2			
Robocizna	r-g	0,24	0,24000					
Folia w płynie	kg	2	2,00000					
Materiały inne (Materiały)	%	2,5						
Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,001	0,00100					
Razem:								
Koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Wartość								
7.12 KNR K-32/0202/03								
Wklejenie taśmy uszczelniającej					13,44 m			
Robocizna	r-g	0,08	0,08000					
Folia w płynie	kg	0,3	0,30000					
Taśma uszczelniająca	m	1,08	1,08000					
Materiały inne (Materiały)	%	2						
Razem:								
Koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Wartość								
7.13 KNR K-32/0204/04								
Ułożenie posadzki z płytek gresowych o wym. 30*30 cm					9,78 m2			
Robocizna	r-g	1,7	1,70000					
Płytki gres o wym. 30*30 cm	m2	1,05	1,05000					
zaprawa klejąca Atlas Plus	kg	6	6,00000					
Zaprawa do fugowania	kg	0,4	0,40000					
Woda	m3	0,002	0,00200					
Materiały inne (Materiały)	%	1,5						
Wyciąg	m-g	0,03	0,03000					
Razem:								
Koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Wartość								

Opis pozycji podstawy nakładów wyliczenie ilości robót	J.m.	Norma	Ilość	Cena	Wartość jedn.		
					R	M	S
7.14 KNR K-32/0204/03							
Ułożenie posadzki z płytek gresowych o wym. 15*15 cm - cokolik							
							13,44 m2
Robocizna	r-g	2,2	2,20000				
Płytki o wymiarach 15.0x15.0x1.0`cm	m2	1,05	1,05000				
zaprawa klejąca Atlas Plus	kg	6	6,00000				
Zaprawa do fugowania	kg	0,4	0,40000				
Woda	m3	0,002	0,00200				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,03	0,03000				
Razem:							
Koszty bezpośrednie							
Cena jednostkowa							
Wartość							
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem Posadzki i podłoża podposadzkowe							
8 Ślusarka							
8.1 KNNR 2/1302/3							
Drzwi stalowe i przegrody pełne, drzwi stalowe ocieplone jednodzzielne malowane proszkowo o wym. 110*205 z naświetlem 85*110							
							3,19 m2
Robotnicy	r-g	3,36	3,36000				
Drzwi stalowe ocieplone pełne , malowane proszkowo o wym. 90*200 z nzświetlem stałym szklone szkłem bezpiecznym	m2	1	1,00000				
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					
Wyciąg	m-g	0,03	0,03000				
Razem:							
Koszty bezpośrednie							
Cena jednostkowa							
Wartość							
Podsumowanie elementu							Razem
Ogółem Ślusarka							
Podsumowanie kosztorysu							Razem
Razem Zadanie nr A-2 Modernizacja budynku nr 62, ul. Rozwojowa 37 - wydzielenie pomieszczenia węzła ciepłego							
Wartość kosztorysu netto:							

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Cieśle grupa II	r-g	3,0644		
2.	Dekarze grupa II	r-g	3,8318		
3.	Monter płyt gipsowych II	r-g	7,87681		
4.	Monter płyt gipsowych III	r-g	11,81522		
5.	Murarze grupa III	r-g	20,9628		
6.	Robocizna	r-g	60,352		
7.	Robotnicy	r-g	93,48447		
8.	Robotnicy grupa I	r-g	27,33933		
9.	Robotnicy grupa II	r-g	0,203		
10.	Tynkarze grupa II	r-g	1,798		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):			230,72783		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Blachowkręty	szt	180,93		
2.	Bloczki Ytong 33,3*19,9*8	szt	419,958		
3.	Bloczki YTONG 60x20x24,0`cm gładkie	szt	17,4216		
4.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,01218		
5.	Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany	t	0,00293		
6.	Drzwi stalowe ocieplone pełne , malowane proszkowo o wym. 90*200 z nżświetłem stałym szklone szkłem bezpiecznym	m2	3,19		
7.	Elastyczna masa silikonowa SILIKON ATLAS ATRIS	dm3	0,4554		
8.	Farba emulsyjna "Polinit"	kg	3,64794		
9.	Farba emulsyjna akrylowa nawierzchniowa strukturalna - do wymalowań wewnętrznych, biała	dm3	18,54313		
10.	Farba emulsyjna nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych - biała	dm3	0,841		
11.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa 0,06-0,10`mm	m2	3,509		
12.	Folia polietylenowa szeroka 6 lub 12`m grubości 0.2`mm	m2	23,472		
13.	Folia w płynie	kg	33,192		
14.	Gips budowlany szpachlowy	kg	27,384		
15.	Gips budowlany zwykły	kg	0,01795		
16.	Kółki do mocowania płyt termomodernizacyjnych ze styropianu	szt	8,9024		
17.	Kształtownik stalowy profil CD-60/27 nośny	m	18,582		
18.	Kształtownik stalowy profil UD-28/27 przyścienny	m	3,912		
19.	Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco	kg	1,7604		
20.	Lepik asfaltowy stosowany na gorąco bez wypełniaczy	kg	1,7604		
21.	Łączniki wzdużne PL 60/110	szt	3,7164		
22.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	22,1028		
23.	Pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	68,46		
24.	Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m3	0,0145		
25.	Piasek do zapraw	m3	0,10412		
26.	Płyta gipsowo-kartonowa, tynkowa wodoodporna grubości 12,5 mm (GKBI)	m2	10,269		
27.	Płyta z mineralnej wełny szklanej do izolacji dachu skośnego, konstrukcji szkieletowych, stropów, sufitów podwieszanych, ścianek działowych o grub. 80 mm	m2	10,269		
28.	Płytki gres o wym. 30*30 cm	m2	10,269		
29.	Płytki o wymiarach 15.0x15.0x1.0`cm	m2	14,112		
30.	Płytki ściennie ceramiczne o wym. 20*30 cm	m2	3,36		
31.	Płyty styropianowe gr 15 cm	m2	1,1948		
32.	Podkładowa masa tynkarska pod tynki akrylowe ATLAS CERPLAST	kg	0,3596		
33.	Preparat gruntujący na bazie kauczukowo-bitumicznej Mapethene Primer	kg	0,0806		
34.	Preparat grzybobójczy ATLAS Mykos	kg	0,2247		
35.	Pręt mocujący stalowy do rusztów pod płyty gipsowo-kartonowe	szt	14,8656		
36.	Profil dylatacyjny przyokienny	mb	7,59		
37.	Samoprzylepna mata bitumiczna Atlas SMB	m2	10,9536		
38.	Samoprzylepna membrana hydroizolacyjna Mapethene SA	m2	8,4336		
39.	Siatka z włókna szklanego	m2	2,668		
40.	Sznur dylatacyjny	m	7,107		

Lp.	Nazwa materiału	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
41.	Szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej	kg	7,692		
42.	Taśma spoinowa	m	9,78		
43.	Taśma uszczelniająca	m	14,5152		
44.	Tynk akrylowy cienkowarstwowy ATLAS TYNK AKRYLOWY o uziarnieniu 1,5 mm	kg	2,9928		
45.	Wapno hydratyzowane (suchogaszzone) workowane	t	0,00319		
46.	Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	13,34		
47.	Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	t	0,01091		
48.	Wieszak W 60/100	szt	14,8656		
49.	Woda	m3	0,44512		
50.	Woda przemysłowa	m3	0,00626		
51.	Zaprawa cementowa M12 (m.80)	m3	0,71492		
52.	Zaprawa cementowo-wapienna M2 (m.15)	m3	1,11631		
53.	Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50)	m3	0,1138		
54.	Zaprawa do fugowania	kg	10,248		
55.	zaprawa klejąca Atlas Plus	kg	158,52		
56.	Zaprawa klejąca do mocowania płyt styropianowych ATLAS GRAWIS S	kg	5,22		
57.	Zaprawa klejąca do wykonania warstwy zbrojonej ATLAS GRAWIS U	kg	8,839		
58.	Zaprawa murarska YTONG	kg	121,152		
59.	Zaprawa szybkotwardniejąca	kg	97,8		
60.	Zaprawa wapienna M'0.6 (m.4)	m3	0,14631		
61.	Zaprawa wyrównawcza	kg	234,4		
62.	Zaprawa wyrównująca	kg	26,88		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	J.m.	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,087		
2.	Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	0,14618		
3.	Samochód samowyladowczy do 5't (1)	m-g	0,9384		
4.	Środek transportowy	m-g	0,35351		
5.	Środek transportowy (1)	m-g	0,15354		
6.	Wyciąg	m-g	5,39817		
7.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5't	m-g	0,12882		
8.	Żuraw okienny do 0.5't	m-g	0,05614		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):			7,26176		

Tabela elementów skalonych

Nazwa elementu		Wartość z narzutami
1	Roboty rozbiórkowe robót budowlanych	
2	Roboty adaptacyjne	
3	Docieplenie ścian budynku	
4	Ścianki działowe	
5	Tynki wewnętrzne	
6	Malowanie	
7	Posadzki i podłoga podposadzkowe	
8	Ślusarka	
Suma elementów kosztorysu		
Razem Zadanie nr A-2 Modernizacja budynku nr 62, ul. Rozwojowa 37 - wydzielenie pomieszczenia węzła ciepłego:		
Razem wartość kosztorysu netto:		