

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Zadanie nr A-2 Modernizacja budynku nr 62, ul. Rozwojowa 37 - wydzielenie pomieszczenia węzła ciepłego**

Nazwy i kody CPV: **45000000-7 Roboty budowlane
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45320000-6 Roboty izolacyjne
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45443000-4 Roboty elewacyjne
45453100-8 Roboty renowacyjne
45262520-2 Roboty murowe
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie
45453100-8 Roboty renowacyjne
45421141-4 Instalowanie przegród
45431200-9 Kładzenie glazury
45431100-8 Kładzenie terakoty
45442180-2 Powtórne malowanie
45320000-6 Roboty izolacyjne
45421131-1 Instalowanie drzwi**

Adres obiektu budowlanego: **33-100 Tarnów, ul. Rozwojowa 37**

Nazwa i adres zamawiającego: **Tarnowski Klaster Przemysłowy Spółka Akcyjna: ul. Słowackiego 12, 33-100 Tarnów**

Data opracowania przedmiaru robót: **2020-04-14**

Nazwa obiektu lub robót: **Budynek produkcyjno-magazynowy - roboty budowlane**

Nazwa jednostki opracowującej: **Biuro Projektowo - Usługowe "INPRO" Sp. z o.o ; 30 -017 Kraków, ul. Racławicka 56**

Data opracowania:
2020-04-14

Kosztorys opracowany przez:
Jolanta Górecka, Starszy Kosztorysant

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Kody CPV: 45000000-7 Roboty budowlane 45111300-1 Roboty rozbiórkowe 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu Roboty rozbiórkowe robót budowlanych
2	Kody CPV: 45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe 45410000-4 Tynkowanie 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących 45262520-2 Roboty murowe 45410000-4 Tynkowanie 45442100-8 Roboty malarskie Roboty adaptacyjne
3	Kody CPV: 45443000-4 Roboty elewacyjne 45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej 45443000-4 Roboty elewacyjne 45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej Docieplenie ścian budynku
4	Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45262000-1 Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe 45421141-4 Instalowanie przegród 45262522-6 Roboty murarskie Ścianki działowe
5	Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie 45431000-7 Kładzenie płytek 45320000-6 Roboty izolacyjne 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45321000-3 Izolacja cieplna 45410000-4 Tynkowanie 45431200-9 Kładzenie glazury 45320000-6 Roboty izolacyjne 45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych 45321000-3 Izolacja cieplna Tynki wewnętrzne
6	Kody CPV: 45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących 45442100-8 Roboty malarskie 45442180-2 Powtórne malowanie Malowanie
7	Kody CPV: 45431000-7 Kładzenie płytek 45320000-6 Roboty izolacyjne 45431100-8 Kładzenie terakoty 45320000-6 Roboty izolacyjne Posadzki i podłoga podposadzkowe
8	Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej 45421131-1 Instalowanie drzwi Ślusarka

Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość	Mnoż. Krotn.
1			Roboty rozbiórkowe robót budowlanych			
1.1	KNR 401/34 9/2	SST 12	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej 0,88*1,10*0,41 = 0,396880 Ogółem: 0,40	m3	0,40	
1.2	KNR 401/21 2/1	SST 12	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości do 15 cm 9,78*0,10 = 0,978000 Ogółem: 0,98	m3	0,98	
1.3	KNR 401/10 8/11	SST 12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi do 1 km 0,40+0,98 = 1,380000 Ogółem: 1,38	m3	1,38	
1.4	KNR 401/10 8/12	SST 12	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1 km	m3	1,38	9
2			Roboty adaptacyjne			
2.1	KNR 16/150/ 2	SST 02	Roboty murowe w technologii, Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloczków, grubość 24 cm (2,80-1,10)*1,20 = 2,040000 Ogółem: 2,04	m2	2,04	
2.2	KNR 401/71 0/2 (2)	SST 09	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kategorii II, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 2 m2 (w 1 miejscu) 1,70*1,10-0,88*1,10 = 0,902000 0,29*(2,90*2+1,10) = 2,001000 Ogółem: 2,90	m2	2,90	
2.3	KNNR 3/605/ 5 (2)	SST 11	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie - farba zmywalna	m2	2,90	
3			Docieplenie ścian budynku			
3.1	KNRAT-38 0102/01	SST 01	Oczyszczenie i zmycie podłoża 1,70*1,20-0,88*1,10 = 1,072000 Ogółem: 1,07	m2	1,07	
3.2	KNRAT-38 0102/02	SST 01	Dwukrotne zabezpieczenie biobójcze nakładane ręcznie	m2	1,07	
3.3	KNRAT-38 0104/02	SST 01	Zabezpieczenie okien folią 1,10*2,90 = 3,190000 Ogółem: 3,19	m2	3,19	
3.4	KNRAT-38 0209/03	SST 01	Ocieplenie system na styropianie o grub. do 15 cm - docieplenie styropianem gr 15 cm elew. pn 1,70*1,20-0,8*1,10 = 1,160000 Ogółem: 1,16	m2	1,16	
3.5	KNRAT-38 0215/08	SST 01	Mocowanie mechaniczne termomodernizacji ścian ze styropianu kołkami w ilości 8 szt/m2 w popdożu z cegły 1,07 = 1,070000 Ogółem: 1,07	m2	1,07	
3.6	KNRAT-38 0501/03	SST 01	Montaż profili dylatacyjnych przyokiennych 1,10+2,90*2 = 6,900000 Ogółem: 6,90	m	6,90	
3.7	KNRAT-38 0503/02	SST 01	Wykończenie elastyczną masą - uszczelnienie szczelin o szer. 8 mm 6,90 = 6,900000 Ogółem: 6,90	m	6,90	

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość	Mnoż. Krotn.
3.8	KNRAT-38 0504/01	SST 01	Dodatkowa warstwa siatki na ścianach 1,16 = 1,160000 Ogółem: 1,16	m2	1,16	
4			Ścianki działowe			
4.1	KNR 16/155/ 1	SST 02	Roboty murowe w technologii , Ściany działowe budynków jednokondygnacyjnych z bloczków , wysokość do 4,5`m, grubość 11,5`cm - ścianki z bloczków wapienno-piaskowych o wym. 80*333*199 pom. 1.01 3,02*(5,18+2,00*2) = 27,723600 Ogółem: 27,72	m2	27,72	
5			Tynki wewnętrzne			
5.1	KNNR 2/801/ 3	SST 09	Tynki zwykłe wewnętrzne, kategoria III, ścian i słupów 1.01 3,02*(5,18+2,10*2) = 28,327600 2,88*(4,98+2,00*2) = 25,862400 Ogółem: 54,19	m2	54,19	
5.2	KNNR 2/802/ 6	SST 09	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach 9,78 = 9,780000 Ogółem: 9,78	m2	9,78	
5.3	KNR K-32/0101/0 7	SST 09	Gruntowanie podłoża dwukrotnie 1,60*2,00 = 3,200000 Ogółem: 3,20	m2	3,20	
5.4	KNR K-32/0102/0 5	SST 09	Wykonanie izolacji z folii w płynie	m2	3,20	
5.5	KNR K-32/0103/0 4	SST 05	Okladziny ścian z płytek ceramicznych o wym. 20*30 - fartuch z płytek ceramicznych	m2	3,20	
5.6	KNR 14/201 2/1	SST 09	Okladziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD, ruszt pojedynczy podwieszany C1 9,78 = 9,780000 Ogółem: 9,78	m2	9,78	
5.7	KNR 202/61 3/3	SST09	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1`warstwa	m2	9,78	
5.8	KNR 202/60 7/1	SST 09	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa	m2	9,78	
6			Malowanie			
6.1	KNNR 3/605/ 5 (2)	SST 11	Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą emulsyjną dwukrotnie 2,88*4,98 = 14,342400 minus -1,10*2,90 = -3,190000 -1,60*2,00 = -3,200000 ościeże 0,29*(1,0+2,90*2) = 1,972000 Ogółem: 9,92	m2	9,92	
6.2	KNNR 2/140 1/5	SST 11	Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania, 2-krotne po uzupełnieniach tynku na ścianach i ościeżach	m2	54,19	
6.3	KNNR 2/140 2/3	SST 11	Malowanie podłoży gipsowych farbą emulsyjną, dwukrotne	m2	9,78	

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość	Mnoż. Krotn.
7			Posadzki i podłoża podposadzkowe			
7.1	KNR K-32/0201/0 1	SST 04	Oczyszczenie podłoża 9,78 = 9,780000 Ogółem: 9,78	m2	9,78	
7.2	KNR K-32/0201/0 4	SST 04	Uzupełnienie ubytków w podłożach o pow. do 5 m2 - przyjęto 30% powierzchni 9,78*0,30 = 2,934000 Ogółem: 2,93	m2	2,93	
7.3	KNR K-32/0201/0 5	SST 04	Wyrównanie podłoża przy średniej głębokości ubytków do 5 mm 9,78 = 9,780000 Ogółem: 9,78	m2	9,78	
7.4	DC 19/412/1	SST 04	Analogia : Izoalce z samoprzylepnych membarń bitumicznych Mapethene SA, jednokrotne gruntowanie podłoża, powierzchnia pozioma - grunt bitumiczny	m2	9,78	
7.5	DC 19/412/2	SST 04	Izoalce z samoprzylepnych membarń bitumicznych, jednokrotne gruntowanie podłoża, powierzchnia pionowa (4,98+2,00+0,29)*0,10-1,10*0,10 = 0,617000 Ogółem: 0,62	m2	0,62	
7.6	DC 19/412/3	SST 04	Analogia : Izoalce z samoprzylepnych membarń bitumicznych, przyklejenie membrany na powierzchni poziomej - mata	m2	9,78	
7.7	DC 19/412/4	SST 04	Izoalce z samoprzylepnych membarń bitumicznych , przyklejenie membrany na powierzchni pionowej	m2	7,53	
7.8	KNNR 2/604/ 1	SST 04	Izolacja z folii polietylenowej, pozioma podposadzkowa 9,78 = 9,780000 Ogółem: 9,78	m2	9,78	
7.9	KNNR 2/120 2/2	SST 04	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na gładko, grubości 20 mm w spadku P1 9,78 = 9,780000 Ogółem: 9,78	m2	9,78	
7.10	KNNR 2/120 2/3	SST 04	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki, zmiana grubości o 10 mm	m2	9,78	5
7.11	KNR K-32/0202/0 2	SST 04	Wykonanie izolacji z folii w płynie	m2	9,78	
7.12	KNR K-32/0202/0 3	SST 04	Wklejenie taśmy uszczelniającej 13,44 = 13,440000 Ogółem: 13,44	m	13,44	
7.13	KNR K-32/0204/0 4	SST 05	Ułożenie posadzki z płytek gresowych o wym. 30*30 cm 9,78 = 9,780000 Ogółem: 9,78	m2	9,78	
7.14	KNR K-32/0204/0 3	SST 05	Ułożenie posadzki z płytek gresowych o wym. 15*15 cm - cokolik (4,98+2,00+0,29)*2-1,10 = 13,440000 Ogółem: 13,44	m2	13,44	

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość	Mnoż. Krotn.
8			Ślusarka			
8.1	KNNR 2/130 2/3	SST 06	Drzwi stalowe i przegrody pełne, drzwi stalowe ocieplone jednodzielne malowane proszkowo o wym. 110*205 z naswietłem 85*110 Dz 1,10*2,90 = 3,190000 Ogółem: 3,19	m2	3,19	